UNIVERSITY OF KARACHI

University Road, Karachi. Tel: (021) 9926-1300-06/2396

Estate.Office/2021 Dated: May 18, 2021

OFFERS INVITED TO RENT-OUT SHOP WITHIN UNIVERSITY JURISDICTION

UNIVERSITY OF KARACHI invites **Sealed Offers** to rent-out it's following **SHOP** from the individuals interested in running their business here, on prescribed Tender Form. Prescribed Tender Form can be obtained from the Estate Office of the University by depositing a **Pay Order** of **Rs. 2,000** in favour of **University of Karachi** from **Thursday 20 MAY, 2021** to **Monday 07 JUNE 2021** during Office Hours.

1. **Shop No. 12, Near Karachi University Clinic**

Sealed Offers along with a Pay Order of an Amount equal to 10% Amount of 12-Month Rent on the basis of offered Rate of Rent should be submitted in the **University Estate Office** by **10:00 am** on **Tuesday 08**th **JUNE 2021**. These Offers will be opened in presence of the Bidders interested in being present, at **11:00 am** on the same day.

This Tender is also available on University Website: **www.uok.edu.pk** as well as on www.pprasindh.gov.pk. Detailed Terms & Conditions can be seen at the University Website and may be obtained from University's Estate Office

Registrar
UNIVERSITY OF KARACHI

UNIVERSITY OF KARACHI

University Road, Karachi. Tel: (021) 9926-1300-06/2396

Estate.Office/2021 — Dated: May 18, 2021

یونیورسٹی کی حدود میں واقع دوکان کو کرایہ پر دینے کے لئے پیشکشیں مطلوب ہیں

جامعہ کراچی کی حدود کے اندر واقع مندرجہ ذیل دوکان کے لئے یہاں کاروبار کرنے کی خواہشمند پارٹیوں سے مجوزہ ٹینڈر فارم پر سربمہر پیشکشیں مطلوب ہیں۔ ٹینڈر کی دستاویزات مبلغ -/2,000 روپے کا پے آرڈر بنام یونیورسٹی آف کراچی دے کر یونیورسٹی کے اسٹیٹ آفس سے جمعرات 20 مئی 2021 سے پیر 07 جون 2021 کے دوران دفتری اوقات میں حاصل کی جاسکتی ہیں

1- دوکان نمبر 12 نزد کراچی یونیورسٹی کلینک

سربمہر پیشکشیں معہ پیشکش کیے گئے کرایہ کی بنیاد پر 12 ماہ کے کرائے کے 10% رقم کے پے آرڈر بطور زرِبیعانہ کے منگل 08 جون 2021 صبح 10 بجے تک یونیورسٹی کے اسٹیٹ آفس میں جمع کرادی جائیں یہ پیشکشیں اسی روز اس موقع پر موجودگی کے خواہشمند بولی دہندگان کے سامنے صبح 11 بجے کھولی جائیں گی مجاز اتھارٹی کسی بھی یا تمام پیشکشوں کو وجہ بتائے بغیر قبول یا مسترد کرنے کا اختیار رکھتی ہے۔

یہ ٹینڈر جامعہ کراچی کی ویب سائٹ www.uok.edu.pk اور www.pprasindh.gov.pk پر بھی موجود ہے۔ تفصیلی شرائط وضوابط اور دیگر معلومات کے لئے یونیورسٹی کی ویب سائٹ دیکھیں یا یونیورسٹی کے اسٹیٹ آفس سے رابطہ کریں

رجسٹرار، یونیورسٹی آف کراچی

UNIVERSITY OF KARACHI

University Road, Karachi. Tel: (021) 9926-1300-06/2396

Estate.Office/2021 Dated: May 18, 2021

يونيورسٽي جي حدن ۾ واقع دڪان ڪي مسواڙ تي ڏيڻ لاءِ آڇون گهربل آهن

ڪراچي يونيورسٽي جي حدن اندر واقع هيٺ ڄاڻايل دڪان جي لاءِ هتي ڪاروبار ڪرڻ جي خواهشمند پارٽين کان مجوزه ٽينڊر فارم تي مهربند آڇون گهربل آهن. ٽينڊر جا دستاويزات مبلغ -/2000 رپين جو پي آرڊر ناليِ يونيورسٽي آف ڪراچي ڏيئي يونيورسٽي جي اسٽيٽ آفيس کان خميس 20 مئي، 2021 کان سومر 07 جون 2021 جي دوران آفيس وقت ۾ حاصل ڪري سگهجن ٿا.

1- دڪان نمبر .12 ويجهو ڪراچي يونيورسٽي ڪلينڪ

مهربند آڇون ساڻ آڇيل مسواڙ جي بنياد تي 12 مهينن جي مسواڙ جي 10% رقم جو پي آرڊر سوٽي رقم طور اڱارو 08 جون، 2021 صبح 10:00 وڳي تائين يونيورسٽي جي اسٽيٽ آفيس ۾ جمع ڪرايون وڃن. هي آڇون ساڳئي ڏينهن انهيءَ موقعي تي موجودگيءَ جي خواهشمند واڪ ڏيندڙن جي سامهون صبح 11:00 وڳي کوليون وينديون. مجاز اختياري ڪنهن به يا سڀني آڇن کي سبب ٻڌائڻ کانسواءِ قبولڻ يا رد ڪرڻ جو اختيار رکي ٿي. هي ٽينڊر ڪراچي يونيورسٽي جي ويب سائيٽ: www.uok.edu.pk ۽ www.pprasindh.gov.pk تي به موجود آهي. تفصيلي شرط، ضابطا ۽ ٻي معلومات لاءِ يونيورسٽي جي ويب سائيٽ ڏسو. يا يونيورسٽي جي اسٽيٽ آفيس سان رابطو ڪريو.

رجسٽرار يونيورسٽي آف ڪراچي

شرائط و ضوابط

۱۔ کنٹریکٹر کی طرف سے پیش کی گئی کرائے کی رقم کے 12 ماہ کے کرائے کا 10% بطور کال ڈپازٹ جامعہ کراچی کے ٹینڈر کے ہمراہ لانا لازمی ہے۔ بغیر کال ڈپازٹ ٹینڈر مسترد کر دیا جائے گا۔ کامیاب بولی دہندہ جو کہ معاہدہ پر عمل نہ کر سکے گا اس کا زر بیعانہ بطور جرمانہ ضبط کر لیا جائے گا۔

۲۔ واضح رہے کہ جامعہ کراچی SPPRA'2010 کے تحت کسی بھی درخواست / پیشکش کو منظور یا مسترد کرنے کا حق محفوظ رکھتی ہے۔

۳۔ بولی دہندہ جو منتخب کیٹیگری کی دکان کے خود مالک ہوں اور معیار کے وسیع تجربہ کے حامل ہوں وہ اپنی مستحکم مالی حالت اور تجربہ کے ثبوت کے ہمراہ ٹینڈر میں شرکت کر سکتے ہیں۔

۴۔ پیش کی گئی قیمتیں بشمول تمام ٹیکس اور چارجز ہوں گی۔ پیش کی گئی قیمتیں 90 روز کے لئے موثر ہوں گی۔

۵۔ کھانے پینے نیز دکان میں رکھی گئی اشیاء کے نرخ مناسب ہونے چاہیے اور یہ جامعہ کراچی کے تجویز کردہ نرخوں کے مطابق بھی ہونے چاہیے۔

۶۔ کنٹریکٹ کی مدت ایک سال ہوگی۔ اس میں توسیع فروخت کی جانے والی اشیاء کے معیار کی بنیاد پر زیرِ غور لائی جائے گی۔ غیر تسلی بخش کارکردگی کی صورت میں کنٹریکٹ ختم کر دیا جائے گا۔

۷۔ فرنیچر، ڈیپ فریزر، ریفریجریٹر اور دیگر کچن آئٹمز (معیاری کراکری، کٹلری اور نیپکن وغیرہ) کا انتظام کیٹرر کرے گا۔

۸۔ کنٹریکٹر اپنی دکان کے ملازمین کو یونیفارم مہیا کرنے کا ذمہ دار ہوگا۔ تمام ملازمین کی عمریں کم از کم 18 سال سے زائد ہوں اور قومی شناختی کارڈ ز رکھتے ہوں۔ ملازمین کے کردار کی ذمہ داری کنٹریکٹر پر ہوگی۔

۹۔ کنٹریکٹر کو پانی، بجلی اور گیس کی ادائیگی الگ سے کرنا پڑے گی۔ کنٹریکٹر اپنی دکان میں صفائی ستھرائی اور سیکورٹی / سیفٹی کے انتظامات کا خود ذمہ دار ہوگا۔

۱۰۔ تمام دکانوں کے تمام ملازمین کو دکان یا جامعہ کراچی کی حدود میں کسی بھی جگہ رہائش کی اجازت نہیں دی جاتی ہے۔

۱۱۔ کامیاب بولی دہندہ کنٹریکٹرز کو اپنی ذاتی نگرانی میں چلانے کا پابند ہوگا۔ اپنی دکان کو کرائے پر دینے یا اسے کسی اور پارٹی کو دینے کی صورت میں معاہدہ منسوخ ہو جائیگا۔

۱۲۔ درخواست فارم جمعرات 20 مئی 2021 سے پیر 7 جون 2021 تک مبلغ -/2000 روپے کی ادائیگی کے بعد (بصورت پے آرڈر بنام جامعہ کراچی) دفتری اوقات میں اسٹیٹ آفس سے حاصل کئے جا سکتے ہیں۔

۱۳۔ درخواست فارم حاصل کرنے کی آخری تاریخ مورخہ 7 جون 2021 بروز پیر تک ہے۔

۱۴۔ درخواست فارم جمع کرانے کی آخری تاریخ مورخہ 8 جون 2021 بروز منگل (دن 10 بجے تک) ہے۔ یہ پیشکش اسی روز اسی موقع پر موجودگی کے خواہشمند بولی دہندگان کے سامنے صبح 11 بجے کھولی جائے گی۔

۱۵۔ یہ ٹینڈر نوٹس پروکیورنگ ایجنسی کی آفیشل ویب سائٹ www.pprasuindh.gov.pk نیز جامعہ کراچی کی آفیشل ویب سائٹ www.uok.edu.pk پر بھی موجود ہے۔

رجسٹرار

یونیورسٹی آف کراچی